



Gemeinde Vaz/Obervaz

Bau

Plam dil Röisch 2

CH-7078 Lenzerheide

Tel. +41 (0)81 385 21 10

Mail bauundwerke@vazobervaz.ch

P.P. CH-7078
Lenzerheide



EINSCHREIBEN

«AnredeFirma»

«Vorname» «Name»

«Zusatz»

«Adresse»

«PLZ» «Ort»

Lenzerheide, 12.08.2024

Orientierungsschreiben

Erneuerung Güterstrassennetz Vaz/Obervaz

Öffentliche Auflage Vermarkung und amtliche Vermessung sowie Informationsauflage Eigentumserwerb

«Briefandrede»

Zum Abschluss der **Erneuerung Güterstrassennetz in Vaz/Obervaz** werden einerseits die Vermarkung des neuen Bestandes sowie die amtliche Vermessung öffentlich aufgelegt. Andererseits dient die Auflage als Informationsauflage zum Eigentumserwerb der neuen Grundstücke.

Aus diesem Grund informieren wir Sie über die bevorstehende öffentliche Auflage:

**Die Auflage findet von Freitag, 16. August bis Montag, 16. September 2024
bei der Bauverwaltung im Gemeindehaus in Lenzerheide statt.**

In der Beilage erhalten Sie den Auflagetext. Diese Auflage hat vor allem einen informativen Charakter.

Im Rahmen der öffentlichen Auflage der Vermarkung und der amtlichen Vermessung müssen noch einmal alle Güterzettel aufgelegt werden. Ihren persönlichen Güterzettel erhalten Sie ebenfalls in der Beilage. Der Güterzettel dient Ihnen als Information. Die darauf enthaltenen Angaben können nicht Gegenstand von Einsprachen sein.

Die Unterlagen sind auch digital als PDF unter folgendem Link auf der Homepage der Gemeinde einsehbar und können heruntergeladen werden:

<https://www.vazobervaz.ch/aktuell/oeffentliche-auflage-melioration-gueterwege/>

Tipp: in den PDF-Dokumenten kann nach der Parzellennummer oder nach Namen gesucht werden.

Auskunftserteilung

Wie dem beiliegenden Publikationstext entnommen werden kann, steht der ausführende Ingenieur-Geometer am Donnerstag, 29. August 2024, von 15:00 bis 17:00 Uhr im Gemeindehaus zur Auskunftserteilung zur Verfügung.

Einspracheverfahren

Einsprachen gegen die Vermarkung oder die amtliche Vermessung sind schriftlich und begründet bis spätestens 16. September 2024 (Poststempel) an den Obmann der Schätzungskommission der Gemeinde Vaz/Oberbaz zu richten:

*Schätzungskommission Gemeinde Vaz/Oberbaz
Sebastian Patt-Caflisch
Dorfstrasse 50
7027 Calfreisen*

Bei der Informationsauflage zum Eigentumserwerb ist keine Einsprache möglich. Es können jedoch Mängel an den aufliegenden Akten gerügt werden. Dabei können insbesondere Abweichungen im Eigentum oder bei den aufgeführten oder allenfalls fehlenden Dienstbarkeiten gerügt werden. Auch Einsprachen gegen die Neuzuteilung sind nicht mehr möglich.

Für Fragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse


Armin Margreth
Präsident


Ueli Betschart
Aktuar

Beilagen:

- Persönlicher Güterzettel
- Publikationstext öffentliche Auflage