

Lenzerheide, 11. August 2025

BOTSCHAFT DES GEMEINDEVORSTANDS ZU HANDEN DES GEMEINDERATS

Antrag:

**Widmung von CHF 250'000 zu Handen der Stiftung zur
Förderung von Erstwohnraum in der Gemeinde Vaz/Ober Vaz**

Sehr geehrter Herr Gemeinderatspräsident
Sehr geehrte Mitglieder des Gemeinderats

Gestützt auf Art. 37 Lit. e der Gemeindeverfassung unterbreitet Ihnen der Gemeindevorstand nachfolgend den Antrag zur Widmung eines Betrags von CHF 250'000 an die neu zu gründende Stiftung zur Förderung von Erstwohnraum in der Gemeinde Vaz/Oberbaz.

1. Sachlage

Damit die Stiftung nach deren Errichtung operativ tätig werden kann, soll ihr ein Betrag von CHF 250'000 gewidmet werden – unter dem Vorbehalt der Zustimmung des Soveräns zur Gründung der Stiftung und der Widmung von Parzelle 1578.

Die Mittel sind für folgende Zwecke vorgesehen:

Eintrag ins Handelsregister
Aufbau der Stiftungsstrukturen (Administration, Organisation)
Projektentwicklung und -planung

Diese Widmung stärkt sowohl die Glaubwürdigkeit als auch die Förderwürdigkeit der Stiftung gegenüber Dritten. Sie erhöht damit die Wirkungskraft der Stiftung erheblich und unterstreicht das gemeinsame Engagement der Politischen Gemeinde und der Bürgergemeinde, die Thematik des Erstwohnraums aktiv anzugehen.

Auch der Bürgerrat wird im Herbst der Bürgerversammlung beantragen, der Stiftung einen Beitrag in gleicher Höhe (CHF 250'000) zu widmen. Gemäss Artikel 37 Absatz 2 der Gemeindeverfassung Vaz/Oberbaz liegt es in der Kompetenz des Gemeinderats, über ausserordentliche, einmalige Ausgaben bis zu CHF 500'000 zu befinden.

2. Antrag

Der Gemeindevorstand beantragt Ihnen, sehr geehrter Herr Gemeinderatspräsident, sehr geehrte Mitglieder des Gemeinderats, der Widmung von CHF 250'000 an die Stiftung zur Förderung von Erstwohnraum in der Gemeinde Vaz/Obervaz zuzustimmen – unter dem Vorbehalt der Annahme der Gründung einer Stiftung und Widmung der Parzelle 1578 zur Förderung von Erstwohnraum in der Gemeinde Vaz/Obervaz durch den Souverän an der Urne.

Cordials saloids

Gemeinde Vaz/Obervaz
Gemeindevorstand

Maurin Malär
Gemeindepräsident

Alessandro della Vedova
Gemeindeschreiber



Gemeinde Vaz/Oberbaz
Gemeinderat
Plam dil Roisch 2
CH-7078 Lenzerheide

Tel. +41 81 385 21 00
gemeinde@vazobervaz.ch
vazobervaz.ch

 **Lenzerheide**