



Gemeinde Vaz/Observaz
Gemeindevorstand
Plam dil Roisch 2
CH-7078 Lenzerheide
Tel. +41 (0)81 385 21 50
Mail gemeinde@vazobservaz.ch

Aus den Beratungen des Gemeindevorstandes vom Februar und März 2024

Der Gemeindevorstand hat unter anderem:

- Den Vorprüfungsbericht des Amtes für Raumentwicklung Graubünden betreffend der Teilrevision der Ortsplanung zur Kenntnis genommen.
- Die Taxordnung des Alters- und Pflegeheims Parc für 2024 genehmigt.
- Die Botschaft zur Teilrevision der Ortsplanung «Talstation Rothornbahn» zuhanden des Gemeinderates verabschiedet.
- Die Vergabe für die Montage der rund 1'050 neuen Energiezähler «Smart Meter» für das Gebiet Crapera - Zentrum Lenzerheide - Dieschen bewilligt.
- Den Auftrag zum Austausch der bereits seit 1998 bestehenden Fernwärmeleitung im Bereich der Heizzentrale, neben dem Sportzentrum bis zur Strasse zwischen Schulhaus und Friedhof, vergeben.
- Die Vergaben für den Ersatz der Schaltgerätekombinationen sowie der SPS-PLS Arbeiten (Speicher Programmierte Steuerung und Prozessleitsystem) in der ARA Canius bewilligt. Diese Teilprojekte gehören zum mehrjährigen Steuerungsersatz-Projekt in der erwähnten ARA.
- Die notwendigen Tiefbau- und Belagsarbeiten, die der Ersatz der Fernwärmeleitungen im Bereich der Kreuzung Voa Davos Lai fordert, vergeben.
- Den Budgetanteil für die Gemeinde Vaz/Observaz bezüglich der «Zweckgemeinschaft Regionale Schiessanlage Albula (ZRSA)» genehmigt.
- Die Einreichung des Gesuchs um die Fortführung des sistierten Genehmigungsverfahrens betreffend der Teilrevision Ortsplanung «Seniorenzentrum Lenzerheide» beschlossen. Dieses wird zusammen mit der Beantwortung der offenen Punkte der Anhörung beim Amt für Raumentwicklung Graubünden eingereicht.
- Die Vergabe für die Belagsarbeiten an der stark in Mitleidenschaft gezogenen Voa da Solis zwischen Zorten und Nivagl bewilligt. Damit soll einer kompletten und umfangreichen Strassensanierung in einigen Jahren entgegengewirkt werden.
- Dem Gesuch des Vereins Lenzerheide Tourismus zu den bewilligungsfreien Feiertags- und Sonntagsverkäufen 2024 zugestimmt.
- Rund 50% des Betrags aus dem Antrag der Lenzerheide Bergbahnen AG zum Kauf eines Ambulanzfahrzeugs aus dem «Walter Leisle Kiep Fonds» gesprochen.
- Über die Statuten der Stiftungsurkunde «Erstwohnungsbau» diskutiert, welche den Zweck verfolgen soll, die Schaffung und den Erhalt von bedarfsgerechtem Wohnraum für Einheimische zu gewährleisten.
- Die jährlich anfallenden Belagsflicke im gesamten Gemeindegebiet aufgrund von Winterschäden, Leitungsgräben oder sonstigen Belagsschäden vergeben.
- Im Rahmen der Vernehmlassung «Tempo 30» sowie der öffentlichen Bekanntmachung der Verkehrsanordnung «Zone Parkieren verboten» beschlossen, Tempo 30 einzuführen, jedoch von flächendeckenden Parkverbotszonen abzusehen. Die Parkgebühren in Lain, Muldain und Zorten werden beibehalten.
- Die Vergabe der jährlich anfallenden Reparaturen und Leitungsverlegungen im gesamten Gemeindegebiet aufgrund von Leitungsbrüchen oder -verlegungen getätigt.

- Im Rahmen des Qualitätsmanagements «ISO 9001» den Managementreview Report 2023, die Dokumentation des internen Kontrollsystems (IKS) 2024 sowie die Risikoanalyse 2024 des Alters- und Pflegeheims Parc genehmigt.
- Die IT-Strategie 2024+ verabschiedet und Sebastian Fink zum Bereichsleiter IT befördert.
- Den Auditbericht 2023 der Geschäftsprüfungskommission zu Spezialfinanzierungen, Vorfinanzierungen und Fonds zur Kenntnis genommen.

Lenzerheide, 18.04.2024 /am