

Lenzerheide, 3. März 2026

DER GEMEINDEVORSTAND INFORMIERT: BESCHLÜSSE UND BERATUNGEN IM FEBRUAR 2026

Hiermit erhalten Sie eine Zusammenfassung der behandelten Themen des Gemeindevorstands.

- *IKS-Grundlagenkonzept.* Die Gemeindeverwaltung hat damit begonnen, das gesetzlich geforderte und von der GPK erwähnte Interne Kontrollsystem (IKS) in der Verwaltung einzuführen. Das dafür erarbeitete Grundlagenkonzept wurde vom Gemeindevorstand verabschiedet und zur Umsetzung freigegeben.
- *Entwässerung Grüngutdeponie Canius.* Das Amt für Natur und Umwelt Graubünden verpflichtet die Politische Gemeinde als Betreiberin, die beiden Grüngutdeponieplätze sachgerecht zu entwässern. Gewählt wurde die Variante «Versickerung». Eine mögliche Versickerungsfläche befindet sich auf der Bürgergemeindeparzelle. Die notwendige Zustimmung wird durch die Bauverwaltung beim Bürgerrat eingeholt und anschliessend ein Baugesuch eingereicht.
- *Teilrevision Ortsplanung, Erschliessung Parzelle 2695.* Die seit 2007 im Grundbuch eingetragene Zufahrt zum Grundstück 2695 in Valbella führt über Landwirtschaftszone und kann vom Amt für Raumentwicklung nur bewilligt werden, wenn sie im Generellen Erschliessungsplan als Strasse aufgenommen wird. Die Unterlagen für die Vorprüfung wurden verabschiedet und dem Amt eingereicht.
- *Unterstützungsgesuch Projekt Landwasserwelt.* Das Projekt Landwasserwelt soll im Albulatal einen Erlebnisraum entlang der UNESCO-Welterbestrecke schaffen. Dafür beantragte der Verein bei der Gemeinde CHF 98'600 für eine Aussichtsplattform beim Landwasserviadukt. Der Gemeindevorstand beschliesst, den einmaligen Betrag ins ordentliche Budget 2027 aufzunehmen und der Gemeindeversammlung zur Genehmigung vorzulegen.
- *Landabgabe an Seniorenzentrum AG.* Die Parzellenteile der Politischen Gemeinde sollen unvergütet in das Anlagevermögen der neuen AG überführt werden.
- *Wahl Kommission Energiestadt Vaz/Obervaz.* Folgende Personen wurden in die Kommission gewählt: Departementsvorsteherin Nicole Sigron, Leiter Bau Walter Büchi, Leiter Werke Beat Germann, externe Vertreter Claudio Gini und Michael Hartmann.
- *Temporärer Campingplatz Fadail.* Um dem steigenden Gästebedürfnis und der hohen Nachfrage während der Sommermonate gerecht zu werden, wurde einem Gesuch für einen temporären Campingplatz Fadail, von Juni bis August 2026, zugestimmt.
- *Organisatorische Einbindung Finanzabteilung Werke.* Im Rahmen der Reorganisation der Finanzabteilung der Gemeinde im Jahr 2025 sowie im Hinblick auf die geplante Ausgliederung der Werke ist die organisatorische Zuordnung der Finanzabteilung Werke neu beurteilt worden. Die Finanzabteilung Werke wird per 1. März 2026 dem Leiter Werke unterstellt.
- *Ausgliederung Werke.* Der Gemeindevorstand hat die Stelle des CEOs für die öffentlich-rechtliche Anstalt ausgeschrieben und Bewerbungsgespräche geführt. Als CEO wurde Beat Germann, aktuell Abteilungsleiter Werke, gewählt.

- *Umsetzung Antrag Picco Budgeterhöhung Tagesbetreuung.* An der Gemeindeversammlung vom November 2025 wurde die Budgeterhöhung auf CHF 200'000.- angenommen. Die Umsetzung sieht folgendes vor: Halbierung der Kosten der Mittagsbetreuung, Organisation des Transports an den Mittagstisch, Ausbau und neu finanzielle Beteiligung der Ferienbetreuung und Einführung einer Hausaufgabenhilfe.
- *Vernehmlassung Olympische Winterspiele 2038.* Der Bund hat die Vernehmlassung für die Olympischen Winterspiele 2038 eröffnet. Gemeinsam mit der LMS, der Gemeinde Churwalden und der Gemeinde Lantsch/Lenz wird an der Vernehmlassung teilgenommen.
- *Nachtragskredit für 1. Augustfeier 2026.* Aufgrund von Sanierungsarbeiten im Foyer der Mehrzweckhalle in Lenzerheide besteht keine Schlechtwetter-Alternative für die Feier. Der Vorstand hat daher zugestimmt, eine Zeltmiete für dieses Jahr zu übernehmen.
- *Wahl Mitglieder Stimmbüro.* Gemäss dem Abstimmungs- und Wahlgesetz der Gemeinde Vaz/Obervaz wurden folgende Personen gewählt: Gemeindepräsident Maurin Malär, Gemeindevizepräsident Romano Paterlini, Gemeindeschreiber Alessandro della Vedova, Leiter Gemeindepolizei Lukas Brian, Leiterin Einwohnerdienste Georgina Ulber.
- *Dienstbarkeitsvertrag übertragbares Leitungsbaurecht.* Für die Erstellung und den Bestand von elektrischen Leitungen sowie von Telekommunikationsleitungen des EWZ wird ein Dienstbarkeitsvertrag zugunsten der Stadt Zürich und des EWZ bewilligt.
- *Bau & Werke: Vergabeantrag Ausbau behindertengerechte Bushaltestelle Clavadoiras.* Der Vergabe für die Baumeister- und Belagsarbeiten wurde zugestimmt.
- *Bau & Werke: Vergabeantrag Strassensanierung.* Die Vergabe für die 3. Etappe der Sanierung «Voa da Solas» wurde bewilligt.
- *Wärme: Vergabeantrag Erweiterung Wärmespeicher.* Der Vergabe für die Elektroinstallationen im Rahmen der Erneuerung, respektive Erweiterung des Wärmeverbunds Lenzerheide wurde zugestimmt.
- *Liegenschaften: Vergabeantrag Elektroarbeiten.* Im Primarschulhaus Lenzerheide muss die Beleuchtung saniert werden. Die Vergabe für die Arbeiten wurde bewilligt.

**Gemeinde Vaz/Obervaz
Gemeindevorstand**